

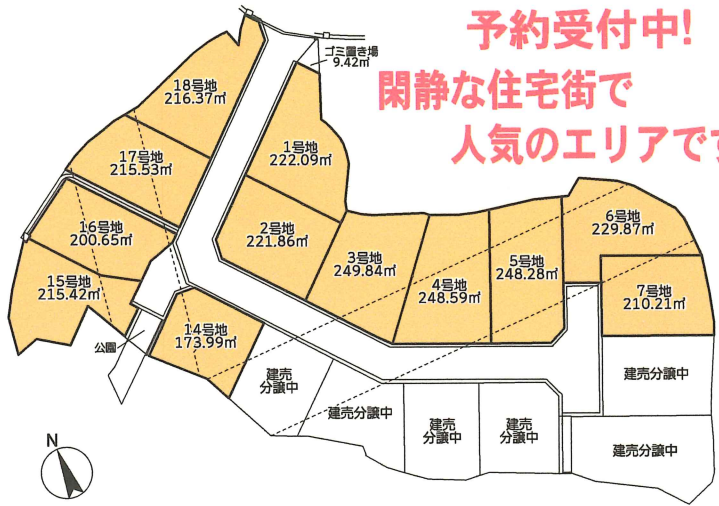
売地

めぐみ野7苅田

学区
 ・馬場小学校
 ・苅田中学校



2月20日〜販売開始



予約受付中!
 閑静な住宅街で
 人気のエリアです♪

〈周辺環境〉
 コンビニまで
 徒歩4分
 自当り良好



号地	面積(m ²)	面積(坪)	金額	坪単価
1	222.09	67.18	7,700,000円	11.46万円/坪
2	221.86	67.11	8,700,000円	12.96万円/坪
3	249.84	75.57	8,300,000円	10.98万円/坪
4	248.59	75.19	7,300,000円	9.70万円/坪
5	248.28	75.1	7,300,000円	9.72万円/坪
6	229.87	69.53	6,300,000円	9.06万円/坪
7	210.21	63.58	7,600,000円	11.95万円/坪
14	173.99	52.63	5,000,000円	9.5万円/坪
15	215.42	65.16	5,800,000円	8.90万円/坪
16	200.65	60.69	6,100,000円	10.05万円/坪
17	215.53	65.19	6,600,000円	10.12万円/坪
18	216.37	65.45	7,400,000円	11.3万円/坪

★建築条件なし!
 お好きなハウスメーカーで建てられます。

戸建住宅用分譲地

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	苅田 田		
土地面積	左記参照	ほかに私道面積	
価格	左記参照	坪単価	
物件所在地	京都郡苅田町大字集2370-1番地 他		
交通	J R「苅田」駅徒歩23分(1,800m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	地勢		
引渡条件	現況		
現況	更地	引渡可能時期	2024年2月予定
接道状況(角地・間口)	前面道路 幅員6mに接道		
設備			
備考	○馬場小学校約1,200m 徒歩15分 ○苅田中学校約1,800m 自転車通学可 ○水利負担金:60,000円 ※購入時のみ 境界ブロック設置済み ※3,4,5,6,7,14,15,16,17,18号地 一部地役権あり		

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 6930122 物件番号 76210095-3

福岡県知事免許(11)第8235号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

有限会社めぐみ住宅

京都郡苅田町大字南原1676-4
 ☎093(434)1155
 FAX093(434)4457

客付会社様へ

- 手数料:3%
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2024.1.26